



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

филиал федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Омский государственный педагогический университет»
(Филиал «ОмГПУ» в г. Таре)

П Р И К А З

№ 01-06-141

15.08.2017

Об установлении размера платы за проживание в студенческих
общежитиях Филиала «ОмГПУ» в
г. Таре лиц, не являющихся обучающимися

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273 - ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (письмо Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567), Положением о студенческом общежитии Филиала ОмГПУ в г.Таре, руководствуясь Уставом Филиала ОмГПУ в г. Таре.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Производить начисление платы за проживание в студенческих общежитиях Филиала ОмГПУ в г.Таре лицам, не являющимся обучающимися, с 01.07.2017 в соответствии с приложением № 2, к настоящему приказу.
2. Заведующей общежитиями Пастуховой Г.М. обеспечить своевременное предоставление в отдел финансов и экономики и государственных закупок филиала первичных учетных документов для своевременного начисления платы за проживание в общежитии, в случае замены нанимателя, изменения количества проживающих, и прочих условий.
3. Установить с 01.07.2017 плату за краткосрочное (до 30 календарных дней) проживание лиц, не являющихся обучающимися, по договору найма жилого помещения в общежитии ОмГПУ согласно приложению № 1, к настоящему приказу.
4. Установить следующие сроки оплаты за проживание в общежитиях Филиала ОмГПУ в г.Таре:
 - 4.1 для категории лиц, указанных в п. 1 настоящего приказа, оплату производить ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем;
 - 4.2. для категории лиц, указанных в п. 2 настоящего приказа, оплату производить на условии предоплаты (авансирования) за период проживания.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор филиала

Л.П.Берестовская

Приложение № 1 к приказу

от 15.08 2017 г. № 01-06-141

Калькуляция

стоимости временного (краткосрочного - до 30 календарных дней) проживания в студенческих общежитиях Филиала ОмГПУ в г.Таре для лиц, не являющихся обучающимися.
(ул. Школьная, 69 А, В, ул. Немчиновская, 86)

(в т.ч. НДС 18%)в

<i>Статьи затрат</i>	<i>Стоимость проживания 1 человека, руб./сутки</i>	<i>Стоимость проживания 1 человека, руб./сут.</i>	<i>Наименование нормативного документа-основания</i>
Холодное водоснабжение	250,00		Приказ РЭК № 479/69 от 15.12.16 (тариф). Приказ РЭК №118/46 от 11.11.2014 г (нормативы). Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 (коэффициент).
Водоотведение	258,00		Приказ РЭК № 480/69 от 15.12.16 (тариф). Приказ РЭК №118/46 от 11.11.2014 г (нормативы). Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 (коэффициент).
Электроснабжение	170,00		Приказ РЭК № 640/76 от 15.12.16 (тариф). Приказ РЭК №136/38 от 15.08.2012 г. (нормативы). Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 (коэффициент).
Итого коммунальные услуги	678,00		
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	63,39		Решение Тарского городского поселения Тарского муниципального городского поселения № 249\52 от 30.01.2014г.
Итого	741,39		
Расчетная стоимость 1 койко-место/дней (741,39/30 дней)		25,00	
Отопление (120,99 руб./ 5 мес.)		24,00	Приказ РЭК № 546/71 от 19.12.2016 г (тариф). Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 (коэффициент).
Вывоз мусора		3,00	
Услуги по обслуживанию (уборка номера с использованием специальных средств, текущий ремонт и т.п.)		36,00	
Итого		88,00	

**Размер оплаты за проживание в студенческих общежитиях
Филиала ОмГПУ в г.Таре для лиц, не являющихся обучающимся,
за единицу измерения.**

(в т.ч. НДС 18%)

Адрес общежития	Размер оплаты за пользование жилым помещением (плата за наем), руб./кВ. м.	Размер оплаты за коммунальные услуги			
		Отопление, руб./кВ.м.	Эл.Энергия, руб/чел.	Водоотведение, руб./чел.	Холодное водоснабжение
Коэффициенты (постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190)	1	0,5	0,9	1	1
ул. Школьная, 69 Б					
2-х местная комната	63,00	13,00	191,00	258,00	250,00
3-х местная комната	63,00	13,00	148,00	258,00	250,00
ул. Школьная, 69 В					
2-х местная комната	63,00	20,00	191,00	258,00	250,00
3-х местная комната	63,00	20,00	148,00	258,00	250,00
ул. Немчиновская, 86					
2-х местная комната	63,00	27,00	191,00	258,00	250,00
3-х местная комната	63,00	27,00	148,00	258,00	250,00